

INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

**w Narodowym Instytucie Onkologii
im. Marii Skłodowskiej-Curie –
Państwowym Instytucie Badawczym
w Warszawie przy ul. W. K. Roentgena 9
Hotel Szkoleniowy**

Zeszyt nr 2

Budynek hotelowo-szkoleniowy

OPRACOWALI:

Tomasz Babula

Dariusz Słodki

Warszawa grudzień 2022 r.

Spis treści

1. Wstęp	3
2. Charakterystyka budynku	3
2.1 Klasa odporności budynku i jego elementów	3
2.2 Strefy pożarowe	4
2.3 Warunki ewakuacji	4
2.4 Elementy wykończenia wnętrz	4
2.5 Instalacje przeciwpożarowe	4
2.6 Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji technicznych	5
2.7 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru	5
2.8 Drogi pożarowe	5
2.9 Podręczny sprzęt gaśniczy	5
3. Sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi.	5
4. Załączniki - Część graficzna	5

1. Wstęp

W niniejszym zeszycie opisano szczególne warunki ochrony przeciwpożarowej wynikające z przeznaczenia budynku, sposobu jego użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego i jego warunków technicznych, w tym zagrożenia wybuchem oraz magazynowania (składowania), w odniesieniu do budynku **hotelowo-szkoleniowego**.

2. Charakterystyka budynku

Budynek jest obiektem wykonanym w technologii Ytong, ściany nośne piwnic betonowe wylewane, stropy ceramiczne gęsto żebrowane typ „teriva i bis”, stropodach wentylowany z pustką ze spadkiem **20%** w konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej. Budynek posiada: **1** kondygnację podziemną (pod częścią budynku) i **3** kondygnacje nadziemne, wysokość budynku to ok. **11,00m**. Budynek zaliczono do grupy niskich (**N**). Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. **3510m²**. Budynek zakwalifikowano do kategorii **ZL V**. Ze względu na dużą głębokość budynku w części centralnej nad klatką schodową i częścią hallu zaprojektowano świetlik który pełni funkcję odymaniania i wietrzenia nie obudowanej klatki schodowej. Kondygnacja podziemna „-1” to kondygnacja techniczna. „Parter” to pomieszczenia administracyjno-biurowe i pokoje hotelowe, piętro „1” i „2” to pokoje hotelowe i biurowe. Budynek posiada dwie klatki schodowe jedna obudowana łączy wszystkie kondygnacje, druga nie obudowana obok recepcji łączy parter i dwa piętra. W świetliku nad tą klatką zainstalowano dwie klapy oddymiające. Winda obok recepcji łączy wszystkie kondygnacje. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych, gospodarczych jest poniżej 500 MJ/m².

Zagospodarowanie poszczególnych kondygnacji:

„-1” to pomieszczenia magazynowe, administracyjne i techniczne w tym maszynownia dźwigu,

„parter” to recepcja hotelu, pomieszczenia biurowe, bufet z zapleczem kuchennym, dwie sale seminaryjne i na lewo od wejścia pokoje hotelowe w ilości **8**,

„piętro 1” to pokoje hotelowe w ilości **25**, kuchenki dla gości hotelowych, magazynki podręczne na pościel i pomieszczenie biurowe, w części środkowej budynku dwa równoległe korytarze w połowie długości połączone łącznikiem.

„piętro2” to pokoje hotelowe w ilości **25**, kuchenki dla gości hotelowych, podręczne magazynki pościeli brudnej i czystej i pomieszczenie biurowe.

Korytarze na każdej kondygnacji podzielono na krótsze odcinki przeszkłonymi drzwiami spełniającymi wymagania drzwi przeciwpożarowych.

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Na szczególną uwagę w czasie działań ratowniczych należy zwrócić na pomieszczenia (w tym pokoje hotelowe), w których przebywają osoby o częściowo ograniczonej zdolności poruszania się.

2.1 Klasa odporności budynku i jego elementów

Dla budynku wymagana jest klasa „C” odporności pożarowej. Wymóg ten został spełniony. Odporność ogniowa elementów budowlanych budynku wynosi nie mniej niż :

- a) główna konstrukcja nośna – R 60,
- b) stropy - REI 30,
- c) ściany zewnętrzne - EI 30,
- d) ściany wydzielające pomieszczenia od dróg komunikacji ogólnej – EI 30,
- e) konstrukcja dachu – R 15,
- f) przekrycie dachu – EI 15,
- g) biegi, spoczniki klatek schodowych – R 60.

Wszystkie elementy budowlane budynku z wyłączeniem konstrukcji dachowej wykonane są z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

2.2 Strefy pożarowe

Budynek stanowi dwie strefy pożarowe. Jedna to część nadziemna o powierzchni poniżej 8000 m² i druga podziemna o powierzchni poniżej 4000 m².

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez ściany i stropy nie zostały wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o odpowiedniej klasie odporności ogniowej. Odległość budynku od innych budynków wynosi co najmniej 17 m.

2.3 Warunki ewakuacji

Drzwi wejściowe do budynku otwierają się na zewnątrz. Szerokość drzwi wyjściowych na parterze wynosi min. 1,4 m i wysokość 2 m. Szerokość pozostałych drzwi w świetle wynosi 0,9m, natomiast wysokość wszystkich drzwi wynosi 2,0 m. Minimalne wymiary klatek schodowych wynoszą: bieg 1,4 m, spocznik 1,5 m.

Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza 40 m. Dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych w strefie pożarowej zaliczonej do kategorii ZLV nie przekraczają przy jednym dojściu 10 m, a przy dwóch kierunkach ewakuacji 40 m.

Główna klatka schodowa doświetlana świetlikiem wyposażona jest w klapy dymowe o powierzchni czynnej 5% powierzchni rzutu poziomego podłogi klatki schodowej. Oddymianie klatek wykonane jest zgodnie z projektem wykonawczym uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. ppoż..

Ewakuacja z części podziemnej odbywa się korytarzem do obudowanej klatki schodowej, następnie w górę na parter i do drzwi na zewnątrz. Ewakuacja z parteru odbywa się korytarzami do trzech wyjść na zewnątrz (dwa w holu recepcyjnym, i jedno obok obudowanej klatki schodowej, po przeciwnej stronie budynku. Ewakuacja z piętra 1 i 2 prowadzi korytarzami do klatek schodowych, następnie w dół do parteru i dalej do wyjść ewakuacyjnych.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych nie jest mniejsza niż 1,4 m. Wysokość dróg ewakuacyjnych jest nie mniejsza niż 2,2 m.

Kierunki i wyjścia ewakuacyjne oznakowane są znakami bezpieczeństwa zgodnie z Polską Normą PN-92/N-01256/02. Znaki zgodne z tą normą będą sukcesywnie wymieniane na znaki zgodne normą PN-EN ISO 7010:2020-07.

Korytarze wyposażone są w oświetlenie ewakuacyjne o czasie pracy awaryjnej co najmniej 2 godziny, zapewniające natężenie światła 1 lux. Czas włączenia oświetlenia ewakuacyjnego po zaniku oświetlenia jest mniejszy niż 2 sekundy. Oświetlenie zapewniają oprawy indywidualne z wbudowanymi akumulatorami. W pozostałej części budynku występuje oświetlenie podstawowe i awaryjne uruchamiane w przypadku zaniku napięcia głównego. Część opraw oświetlenia podstawowego pełni rolę oświetlenia awaryjnego.

Ewakuacja z budynku może być prowadzona na zewnątrz do wyznaczonego miejsca zlokalizowanego naprzeciw wejścia głównego do budynku, a w przypadku złych warunków atmosferycznych do Centrum Profilaktyki Nowotworów lub do Centrum Edukacyjno-Konferencyjnego.

2.4 Elementy wykończenia wnętrz

Do wykończenia wnętrz klatek schodowych i korytarzy zostały zastosowane materiały co najmniej trudno zapalne. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone wykonane są z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

2.5 Instalacje przeciwpożarowe

Budynek wyposażony jest w system sygnalizacji pożaru z monitoringiem do Komendy Miejskiej PSP w Warszawie poprzez Centrum monitoringu „NOMA2”. Budynek jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w recepcji przy wejściu głównym. Wyłączenia energii elektrycznej w budynku w sytuacji zagrożenia mogą dokonać pracownicy recepcji, ochrona budynku lub funkcjonariusze PSP.

Wyłącznik prądu ppoż. wyłącza wszystkie obwody, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, które muszą działać w czasie pożaru (oświetlenie awaryjne, centralki oddymiania klatek schodowych, Centralkę Sygnalizacji Pożaru). Budynek wyposażony jest w hydranty wewnętrzne Ø 25, a na kondygnacji „-1” Ø 52. Miejsca instalacji określone są w części graficznej. Hydranty spełniają swoje parametry zgodnie z Polską Normą.

2.6 Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji technicznych

Przewody wentylacyjne wykonane są z materiałów niepalnych. Przepusty instalacyjne przez zewnętrzne ściany budynku, znajdujące się poniżej poziomu terenu są zabezpieczone przed możliwością przenikania gazu do wnętrza budynku. Przepusty instalacyjne w ścianach i stropach nie muszą posiadać odporności ogniowej.

2.7 Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnią istniejące hydranty zewnętrzne znajdujący się najbliższy hydrant w odległości do 10 m od budynku i kolejny do 50 m. Hydranty zaznaczone zostały w części graficznej instrukcji.

2.8 Drogi pożarowe

Drogę pożarową do budynku stanowi dojazd od ul. W. K. Roentgena prowadzący wzdłuż dłuższej ściany budynku, połączony z dwoma wejściami do budynku, dojazdami o szer. min. 1,5 m i długości do 5 m. Szerokość drogi min. 4m i nośność min. 100 kN na oś. Istnieje możliwość rozstawienia na niej drabiny pożarniczej. Po przeciwnej dłuższej stronie budynku w odległości do 10 m znajduje się ul. Makolągwy, która może pełnić rolę zapasowej drogi dojazdowej do obiektu.

2.9 Podręczny sprzęt gaśniczy

Budynek wyposażony jest gaśnice proszkowe GP ABC i śniegowe GS 5x BC w ilości zapewniającej, co najmniej 2kg środka gaśniczego na każde 100 m² chronionej powierzchni. Miejsca rozstawienia zostały zaznaczone w części graficznej instrukcji.

3. Sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi.

Sprawdzanie organizacji i warunków ewakuacji odbywa się poprzez okresowe przeprowadzanie ćwiczeń ewakuacyjnych.

4. Załączniki - Część graficzna

W części graficznej w zeszycie nr 2 oznaczono kierunki ewakuacji oraz miejsca rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego na poszczególnych kondygnacjach.